

ПРОТОКОЛ №3(2026) Общего собрания членов СНТ им. Тимирязева Софрино

Форма проведения собрания: очное общее собрание членов СНТ им. Тимирязева Софрино (далее – Собрание).

Дата проведения Собрания: 21 июня 2026 года. (начало в 12:00)

Место проведения Собрания: Московская область, Пушкинский городской округ, ПГТ Софрино, улица Выставочная, территория общественного участка СНТ им. Тимирязева Софрино

По состоянию на 20 июня 2026 года количество членов СНТ им. Тимирязева Софрино составляет 67.

На собрании присутствовало: 46 членов Товарищества либо их представителей, действующих по доверенности, кворум имеется.

Выбор председателя собрания и секретаря собрания.

Выступал председатель правления Ермаков П.П.

- Председателем собрания был предложен Ермаков П.П.
- Секретарем собрания была предложена Напольская Т.Б.

Голосование :

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
46	0	0

Решение – выбрать председателем собрания Ермакова П.П, секретарём собрания Напольскую Т.Б.

Далее Собрание велось по перечню вопросов (приложение №1)

1. Информация от представителя отдела надзорной деятельности и профилактической раоты Главного управления МЧС по МО о требованиях пожарной безопасности

Доклад не состоялся из-за отсутствия представителя ГУ МЧС.

2. Отчет правления о проделанной работе за период 2025\2026

Докладывал председатель правления Ермаков П.П.

Отчёт председателя прилагается (приложение №2).

Заслушали отчет председателя. Дополнительных вопросов к докладчику не было.

Голосование -за принятие отчета председателя

Голосование :

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
46	0	0

Решение: Принять отчет председателя за проделанную работу в 2025\2026 годах.

3. Отчет ревизионной комиссии о деятельности правления за период 2025\2026 года.

Докладывала член ревизионной комиссии Рябова Е.Ю.

Отчет прилагается (приложение №3)

Заключение ревизионной комиссии: перерасход по смете на 2025-2026 г составил: **7043,16 Р.** Все расходы обоснованы, целенаправленны и документально подтверждены за исключением чека на почтовые расходы в августе 2025 на сумму 90 руб. Имеются недочеты: в акте о монтаже задвижки в насосной нет даты, решение о покупке баннера для нужд снт принято правлением, но не указано в протоколе собрания правления

Голосование- за принятие отчета ревизионной комиссии

Голосование :

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
46	0	0

Решение: Принять отчет Ревизионной комиссии по работе правления за 2025\2026 года.

4. Доклад о состоянии обочин дорог и принятие решения по докладу

Докладывала член правления Напольская Т.Б.

Доклад прилагается (приложение № 2)

Было замечание от Казаковой И.Н. о том, что обочины всегда обслуживали садоводы, как свою собственную территорию и они обязаны ее обслуживать и дальше, а правление не имеет право тратить взносы садоводов на это. На что Ермаков П.П. прокомментировал, что обочины являются имуществом общего пользования товарищества по результатам межевания и должны обслуживаться из средств СНТ. Но СНТ, уважая традиции, дает первостепенное право обслуживания обочины садоводам.

Было внесено предложение от члена СНТ Калугина Алексея о разработке внутренних требованиях у состояния обочин.

Голосование- за то, чтобы в срок до 1 октября 2026 г. обслужить обочины, прилегающие к участку: подрезать деревья и кустарники, освободить опоры ЛЭП для беспрепятственного доступа к ним и очистить водопроводные трубы. В противном случае все мешающие хозяйственной деятельности насаждения будут обслуживаться за счет средств СНТ.

Голосование :

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
45	1	0

Решение: в срок до 1 октября 2026 г обслужить обочины, прилегающие к участку: подрезать деревья и кустарники, освободить опоры ЛЭП для беспрепятственного доступа к ним и очистить водопроводные трубы.

5 Финансово-экономическое обоснование взносов

Докладывал председатель правления Ермаков П.П.

Доклад прилагается (приложение №2).

5.1 Доклад о ситуации с электроэнергией и ТКО

По ТКО докладывала член правления Напольская Т.Б.

По ситуации с электроэнергией докладывал председатель правления Ермаков П.П.

Доклады прилагаются (приложение №2).

Поступил вопрос от Митрохина И. В. о постоянных перепадах напряжения. Мания К.О. предложил всем написать типовые обращения и взялся разработать бланк данного обращения в обслуживающую организацию.

5.2 Доклад о ситуации с участием Товарищества в РСНО «Союз содовых» и других союзах. Решение по докладу.

Докладывала член правления Напольская Т.Б.

Доклад прилагается (приложение № 2)

Дополнительных вопросов к докладчику не было.

Голосование- за прекращение участия в Союзе Садоводов

Голосование :

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
45	0	1

Решение: Прекратить участие в Союзе Садоводов

5.3 Принятие ФЭО

Голосование- за принятие ФЭО взносов

Голосование :

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
46	0	0

Решение: принять ФЭО взносов за 2026/2027 год

6. Принятие сметы на период 2026/2027 год

Докладывал председатель правления Ермаков П.П.

Смета прилагается (приложение №4).

Голосование- за принятие сметы

Голосование :

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
46	0	0

Решение: принять смету за 2026/2027 год

7. Принятие размера членских взносов на период 2026/2027 г

Докладывал председатель правления Ермаков П.П

Предложил оставить базовый размер взносов – 9000 рублей.

Голосование- за принятие базового взноса в размере 9000 рублей

Голосование :

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
46	0	0

Решение: принять базовый взнос в 2026/2027 год -9000 руб.

8. Выборы нового состава правления и его председателя

Докладывал председатель правления Ермаков П.П.

Ермаков П.П. уточнил, есть ли желающие присоединиться к правлению, и есть ли желающие занять место председателя. Желающих не нашлось, поэтому было предложено оставить прошлый состав правления :

Ермаков П.П,

Линцов Э.А., Гресь П.Е., Напольская Т.Б.

и выбрать председателем правления Ермакова П.П.

Голосование- за то, чтобы избрать состав правления из членов СНТ:

Ермакова П.П, Линцова Э.А, Гресь П.Е и Напольская Т.Б.

Председателем правления избрать Ермакова П.П.

Голосование:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
46	0	0

Решение: избрать состав правления в числе Ермакова П.П., Линцова Э.А., Гресь П.Е. и Напольская Т.Б., председателем СНТ им Тимирязева избрать Ермакова Павла Петровича.

9. Выбор нового состава ревизионной комиссии

Докладывал председатель правления Ермаков П.П.

Ермаков П.П предложил полностью заменить состав ревизионной комиссии. Желающих не оказалось.

Вызвались в состав ревизионной комиссии члены ревизионной комиссии прошлого периода:

Губанова О.Л., Мания К.О., Рябова Е.Ю.

Ермаков П.П приложил членам СНТ дополнить состав ревизионной комиссии, но желающих не нашлось.

Голосование - за утверждение состава ревизионной комиссии из членов СНТ Мании К.О., Губановой О.Л, Рябовой Е.Ю.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
46	0	0

Решение: утвердить состав ревизионной комиссии:

Губанова О.Л., Мания К.О., Рябова Е.Ю.

Перечень вопросов исчерпан, собрание закрыто.

Председатель собрания _____

Ермаков П.П.

Секретарь собрания _____

Напольская Т. Б.

ПГТ Софрино



21.06.2026